**О недопущении роста размера платы жителей города Калуги за коммунальные услуги сверх установленного предельного индекса и утверждении Положения "О порядке предоставления компенсаций из бюджета муниципального ... (с изменениями на 5 марта 2013 года)**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 февраля 2011 года N 42-П

О недопущении роста размера платы жителей города Калуги за коммунальные услуги сверх установленного предельного индекса и утверждении Положения "О порядке предоставления компенсаций из бюджета муниципального образования "Город Калуга" жителям города Калуги на оплату коммунальных услуг сверх установленного предельного индекса"

(с изменениями на 5 марта 2013 года)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Документ с изменениями, внесенными:
Постановлением Городской Управы г.Калуги от 8 февраля 2012 года N 26-П;
Постановлением Городской Управы г.Калуги от 30 июля 2012 года N 288-П;
Постановлением Городской Управы г.Калуги от 5 марта 2013 года N 54-П.
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 36, 43 Устава муниципального образования "Город Калуга", решением Городской Думы городского округа "Город Калуга" от 25.12.2010 N 184 "О назначении исполняющего обязанности Городского Головы города Калуги", постановлением министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 28.09.2010 N 46-эк "Об установлении предельных максимальных индексов возможного изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Калужской области", постановлением министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 13.10.2011 N 169-эк "Об установлении предельных максимальных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги для населения, проживающего в полностью благоустроенном жилищном фонде, и предельных индексов максимального роста платы граждан с наиболее невыгодным набором коммунальных услуг, то есть при неполном уровне благоустройства, по муниципальным образованиям Калужской области"
(в редакции Постановления Городской Управы г.Калуги от 8 февраля 2012 года N 26-П)

  постановляю:

1. Управлению жилищно-коммунального хозяйства города Калуги довести до сведения управляющих компаний, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирном жилом доме при выборе непосредственного способа управления в многоквартирном доме информацию о необходимости приведения размера платы жителей города Калуги за коммунальные услуги:

на период с 01.01.2011 по 31.12.2011 в соответствие с предельным индексом 115%;

на период с 01.01.2012 по 30.06.2012 в соответствие с предельным индексом 100%;
(пункт в редакции Постановления Городской Управы г.Калуги от 8 февраля 2012 года N 26-П)

на период с 01.07.2012 по 31.12.2012 в соответствие с предельным индексом изменения размера платы граждан за коммунальные услуги для населения, проживающего в полностью благоустроенном жилищном фонде, - 112%, а для населения, проживающего в домах с неполным уровнем благоустройства, - 114,7%.
(абзац дополнительно введен на основании Постановления Городской Управы г.Калуги от 30 июля 2012 года N 288-П)

2. Рекомендовать управляющим компаниям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, собственникам помещений в многоквартирном жилом доме при выборе непосредственного способа управления в многоквартирном доме расчет платы за коммунальные услуги производить за вычетом компенсации суммы превышения платы за горячее водоснабжение, отопление, холодное водоснабжение и водоотведение.

3. Утвердить Положение "О порядке предоставления компенсаций из бюджета муниципального образования "Город Калуга" жителям города Калуги на оплату коммунальных услуг сверх установленного предельного индекса" (приложение).

4. Управлению социальной защиты города Калуги (Артамонова З.И.) осуществлять финансирование расходов на реализацию настоящего постановления за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования "Город Калуга" на указанные цели по управлению социальной защиты города Калуги (в редакции Постановления Городской Управы г.Калуги от 8 февраля 2012 года N 26-П; в редакции Постановления Городской Управы г.Калуги от 30 июля 2012 года N 288-П; в редакции Постановления Городской Управы г.Калуги от 5 марта 2013 года N 54-П).

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий полномочия
Городского Головы
города Калуги
Н.В.Полежаев

**ПОЛОЖЕНИЕ "О порядке предоставления компенсаций из бюджета муниципального образования "Город Калуга" жителям города Калуги на оплату коммунальных услуг сверх установленного предельного индекса"**

Приложение
к постановлению
Городской Управы
города Калуги
от 7 февраля 2011 года N 42-П

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение "О порядке предоставления компенсаций из бюджета муниципального образования "Город Калуга" жителям города Калуги на оплату коммунальных услуг сверх установленного предельного индекса" (далее - Положение) регламентирует порядок предоставления из бюджета муниципального образования "Город Калуга" средств, предусмотренных на компенсацию расходов жителей города Калуги на оплату коммунальных услуг сверх установленного предельного индекса.

1.2. Управление социальной защиты города Калуги (далее - главный распорядитель бюджетных средств) за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования "Город Калуга" на указанные в п. 1.1 цели, осуществляет перечисление средств в соответствии с настоящим Положением.

1.3. Целью предоставления компенсации является недопущение роста размера платы жителей города Калуги за коммунальные услуги в соответствии с предельным индексом по следующим видам услуг:

- горячее водоснабжение;

- отопление;

- холодное водоснабжение;

- водоотведение.

1.4. Главный распорядитель бюджетных средств осуществляет перечисление выделенных из бюджета муниципального образования "Город Калуга" бюджетных средств в соответствии с заключенными соглашениями.

**2. Условия предоставления компенсации**

2.1. Условием получения компенсации является наличие превышения предельных максимальных индексов платы жителей города Калуги за коммунальные услуги.

2.2. В целях получения компенсации управляющая компания, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив и собственники помещений в многоквартирном жилом доме при выборе непосредственного способа управления в многоквартирном доме ведут учет в электронном и бумажном виде сумм превышения предельных максимальных индексов размера платы за коммунальные услуги по каждому лицевому счету жителей многоквартирных жилых домов города Калуги.

**3. Порядок предоставления компенсации**

3.1. Управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги рассматривает представленные управляющими компаниями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами и собственниками помещений в многоквартирном жилом доме при выборе непосредственного способа управления в многоквартирном доме расчеты сумм превышения предельных максимальных индексов размера платы за коммунальные услуги, произведенные по каждому лицевому счету жителей многоквартирных жилых домов города Калуги (в редакции Постановления Городской Управы г.Калуги от 8 февраля 2012 года N 26-П).

3.2. Главный распорядитель бюджетных средств, управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги заключают соглашение с управляющими компаниями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами и собственниками помещений в многоквартирном жилом доме при выборе непосредственного способа управления в многоквартирном доме, в котором определяются условия, порядок и сроки предоставления компенсации (в редакции Постановления Городской Управы г.Калуги от 8 февраля 2012 года N 26-П).

3.3. Управляющими компаниями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами и собственниками помещений в многоквартирном жилом доме при выборе непосредственного способа управления в многоквартирном доме суммы компенсаций учитываются на лицевых счетах собственников и нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах с целью проведения расчетов с поставщиками коммунальных услуг.

**4. Порядок возврата компенсации**

4.1. В случае нарушения условий, установленных при предоставлении компенсации, а также представления расчетов сумм превышения предельных максимальных индексов размера платы за коммунальные услуги, произведенных по каждому лицевому счету собственников и нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах города Калуги, содержащих недостоверную информацию, средства подлежат возврату в бюджет муниципального образования "Город Калуга" в порядке, установленном соглашениями на предоставление компенсации.

**5. Контроль и ответственность**

5.1. Главный распорядитель бюджетных средств и управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги осуществляют контроль и несут ответственность за целевое использование компенсаций и своевременное представление отчетности (в редакции Постановления Городской Управы г.Калуги от 8 февраля 2012 года N 26-П).